**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

 **МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

 **САКМАРСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ**

 **САКМАРСКОГО РАЙОНА
 ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

 **РЕШЕНИЕ**

**23.04.2021 №43**

|  |
| --- |
| **О внесении изменений в решение Совета депутатов муниципального образования Сакмарский сельсовет от 17.10.2019 №197 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования Сакмарский сельсовет Сакмарского района Оренбургской области»** |

 В соответствии со ст. 31,32 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 28 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановления администрации муниципального образования Сакмарский сельсовет «О проведении публичных слушаний по рассмотрению проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Сакмарский сельсовет Сакмарского района» от 15.02.2021 г. № 20-п, Постановления администрации муниципального образования Сакмарский сельсовет Сакмарского района Оренбургской области от 16.04.2021 года N53-п "Об утверждении заключения о результатах публичных слушаний по рассмотрению проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Сакмарский сельсовет Сакмарского района Оренбургской области" и в связи с необходимостью приведения графической части Правил землепользования и застройки в соответствие текстовой частью, Совет депутатов решил:

1. Внести в решение Совета депутатов муниципального образования Сакмарский сельсовет от 17.10.2019 №197 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования Сакмарский сельсовет Сакмарского района Оренбургской области» следующие изменения:

1.1. Перевод из зоны ОД в зону Ж земельных участков с кадастровыми номерами 56:25:1101011:628, 56:25:1101011:468, а также участка земли, расположенного за МФЦ.

1.2. Перевод из зоны П-1 в зону ОД земельных участков с кадастровыми номерами 56:25:1101011:224, 56:25:1101011:627, 56:25:1101011:631,

56:25:1101011:104.

1.3.Перевод зоны ОД в зону Р-2 вдоль автодороги «подъезд к с. Сакмара от а/д Казань-Оренбург» (земельный участок с кадастровым номером

56:25:0000000:3558) (ориентация – северо-запад) хутор Агеевский.

1.4.Перевод зон Ж и П-1 в зону Р-2 от перекрестка ул. Набережная/ул. Пугачева до перекрестка ул.Степная/ул. Советская и от перекрестка ул. Степная/ул.Советская до проезда в районе земельного участка с кадастровым номером 56:25:1101007:176.

1.5.Перевод из зоны Р-2 в П-1 земельных участков с кадастровыми номерами 56:25:1101003:104, 56:25:1101003:89.

1.6.Перевод из зоны Р-2 в зону АТ земельного участка с кадастровым номером 56:25:1101003:117.

1.7.Перевод из зон П-1/Р-2 в зону Ж земельного участка с кадастровым номером 56:25:1101003:38.

1.8.Перевод из зоны П-1 в зону ОД земельного участка с кадастровым номером 56:25:1101014:204.

1.9.Перевод из зоны Ж в зону СХИ земельных участков с кадастровыми номерами 56:25:1104001:169, 56:25:1104001:799, 56:25:1104001:155,

56:25:1104001:154, 56:25:1104001:5.

2. Контроль за исполнением решения возложить на постоянную комиссию по бюджету.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его обнародования.

Председатель Совета депутатов

муниципального образования

Сакмарский сельсовет А.С. Зенин

Глава администрации

муниципального образования

Сакмарский сельсовет В.В. Потапенко