

# **СХЕМА ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ**

Муниципального образования Сакмарский сельсовет Сакмарского  
района Оренбургской области

Разработчик:  
ООО «Экспертный Аналитический Центр»,  
директор Данилов Е.А.

Заказчик:  
Муниципальное образование Сакмарский сельсовет,  
глава Потапенко В.В.

Оренбург

2014

## Оглавление

Введение	3
Раздел 1. Технико-экономическое состояние централизованных систем водоснабжения поселения	5
Раздел 2. Существующее положение в сфере водоснабжения	7
Раздел 3. Существующее положение в сфере водоотведения	16
Раздел 4. Мероприятия по строительству инженерной инфраструктуры водоснабжения и водоотведения	19
Раздел 5. Финансовые потребности для реализации программы	21
Раздел 6. Финансовые показатели	22
Раздел 7. Ожидаемые результаты при реализации мероприятий программы	24
Приложение 1	25
Приложение 2	27
Приложение 3	29
Приложение 4	31

## Введение

Схема водоснабжения и водоотведения муниципального образования Сакмарский сельсовет Сакмарского района на период до 2025 года разработана на основании следующих документов:

- Федерального закона от 30.12.2004г. № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»
- Постановления Правительства Российской Федерации от 5 сентября 2013 г. № 782 г.
- «Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения», утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.02.2006г. № 83,
- Водного кодекса Российской Федерации от 03.06.2006 №73-ФЗ.

Схема включает первоочередные мероприятия по созданию и развитию систем водоснабжения и систем водоотведения, повышению надежности функционирования этих систем и обеспечивающие комфортные и безопасные условия для проживания людей в селах МО Сакмарский сельсовет Сакмарского района.

Мероприятия охватывают следующие объекты системы коммунальной инфраструктуры:

- в системе водоснабжения – водозаборы, магистральные сети водопровода, разводящие водопроводные сети;
- в системе водоотведения – канализационные сети.

Схема включает:

- пояснительную записку с кратким описанием существующих систем водоснабжения и водоотведения на территории муниципального образования Сакмарский сельсовет Сакмарского района и анализом существующих технических и технологических проблем;
- цели и задачи схемы, предложения по их решению, описание ожидаемых результатов реализации мероприятий схемы;
- перечень мероприятий по реализации схемы водоснабжения и водоотведения,
- срок реализации схемы и ее этапы;
- обоснование финансовых затрат на выполнение мероприятий с распределением их по этапам работ, обоснование потребности в необходимых финансовых ресурсах;
- основные финансовые показатели схемы;
- графическую часть.

**Нормативно-правовая база для разработки схемы**

- Федеральный закон от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»

- Постановление Правительства Российской Федерации от 5 сентября 2013 г. № 782 г.
  - Федеральный закон от 30 декабря 2004 года № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»;
  - Водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 №73-ФЗ
  - СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения». Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84\* Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 29 декабря 2011 года № 635/14;
  - СП 32.13330.2012 «Канализация. Наружные сети и сооружения». Актуализированная редакция СНиП 2.04.03-85\* Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации № 635/11 СП (Свод правил) от 29 декабря 2011 года № 13330 2012;
  - СНиП 2.04.01-85\* «Внутренний водопровод и канализация зданий» (Официальное издание), М.: ГУП ЦПП, 2003. Дата редакции: 01.01.2003;
- При выполнении настоящей работы использованы следующие материалы:
- генеральный план муниципального образования Сакмарский сельский совет;
  - проектная и исполнительная документация по источникам водоснабжения;

## **Раздел 1. Техничко-экономическое состояние централизованных систем водоснабжения поселения**

### **1.1. Общие сведения о муниципальном образовании Сакмарский сельсовет Сакмарского района**

Административно-территориальное муниципальное образование Сакмарский сельсовет входит в состав Сакмарского района Оренбургской области.

Муниципальное образование Сакмарский сельсовет характеризуется умеренно-континентальным климатом. Устойчивые морозы наступают в конце ноября, прекращаются в середине марта. Продолжительность периода с устойчивыми морозами длится 153 суток. Продолжительность безморозного периода в среднем равна 140 дням. В январе-феврале отмечается абсолютный минимум равный  $-43^{\circ}\text{C}$ . Средняя максимальная температура составляет  $+27,9^{\circ}\text{C}$ . Абсолютный максимум достигает  $+41^{\circ}\text{C}$ , среднегодовая температура  $+3,3^{\circ}\text{C}$ , средняя температура наиболее холодного периода  $-9,6^{\circ}\text{C}$ . Продолжительность периода со среднесуточной температурой ниже  $8^{\circ}\text{C}$  - 202 суток. Температура воздуха наиболее холодной пятидневки  $-34^{\circ}\text{C}$ .

В холодный период над территорией преобладают западные ветры, тогда как летом ветровой режим характеризуется большей неустойчивостью. Среднегодовая скорость ветра  $5,7$  м/сек, холодного периода –  $4,1$  м/сек. Сильные ветры более  $15$  м/сек редки. Высота снежного покрова составляет от  $20$  см до  $50$  см, в особо снежные годы - до  $1$  м.

В состав Сакмарского сельсовета входят 2 населенных пункта: село Сакмара – является административным центром, и село Рыбхоз. Площадь муниципального образования  $10\,373$  га.

Численность населения муниципального образования на  $01.01.2014$  год составляет  $5300$  человек.

### **2.2. Термины и определения.**

В настоящей схеме водоснабжения и водоотведения муниципального образования Сакмарский сельсовет Сакмарского района используются следующие термины и определения:

- **«водовод»** – водопроводящее сооружение, сооружение для пропуска (подачи) воды к месту её потребления;
- **«источник водоснабжения»** – используемый для водоснабжения водный объект или месторождение подземных вод;
- **«расчетные расходы воды»** – расходы воды для различных видов

водоснабжения, определенные в соответствии с требованиями нормативов;

- **«система водоотведения»** – совокупность водоприемных устройств, внутриквартальных сетей, коллекторов, насосных станций, трубопроводов, очистных сооружений водоотведения, сооружений для отведения очищенного стока в окружающую среду, обеспечивающих отведение поверхностных, дренажных вод с территории поселений и сточных вод от жизнедеятельности населения, общественных, промышленных и прочих предприятий;
- **«зона действия предприятия»** (эксплуатационная зона) – территория, включающая в себя зоны расположения объектов систем водоснабжения и (или) водоотведения организации, осуществляющей водоснабжение и (или) водоотведение, а также зоны расположения объектов ее абонентов (потребителей);
- **«зона действия (технологическая зона) объекта водоснабжения»** - часть водопроводной сети, в пределах которой сооружение способно обеспечивать нормативные значения напора при подаче потребителям требуемых расходов воды;
- **«зона действия (бассейн канализования) канализационного очистного сооружения или прямого выпуска»** - часть канализационной сети, в пределах которой сооружение (прямой выпуск) способно обеспечивать прием и/или очистку сточных вод;
- **«схема водоснабжения и водоотведения»** – совокупность элементов графического представления и исчерпывающего однозначного текстового описания состояния и перспектив развития систем водоснабжения и водоотведения на расчетный срок;
- **«схема инженерной инфраструктуры»** – совокупность графического представления и исчерпывающего однозначного текстового описания состояния и перспектив развития инженерной инфраструктуры на расчетный срок;

### **1.3. Общая характеристика систем водоснабжения и водоотведения**

В настоящее время на территории муниципального образования Сакмарский сельсовет Сакмарского района имеются централизованные системы водоснабжения. Потребителям подается вода в соответствии с требованиями СанПин 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества». Централизованное водоснабжение МО Сакмарский сельсовет осуществляет организация МУП ЖКХ «Наше село» Канализация представляет централизованные сети и выгребные ямы, утилизация из которых производится населением самостоятельно.

## Раздел 2.Существующее положение в сфере водоснабжения

### 2.1. Анализ структуры системы водоснабжения

Водоснабжение как отрасль играет огромную роль в обеспечении жизнедеятельности муниципального образования и требует целенаправленных мероприятий по развитию надежной системы хозяйственно-питьевого водоснабжения. Качество воды скважин МО Сакмарский сельсовет по основным показателям удовлетворяет требованиям СанПин 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения».

Контроль качества воды скважины МО Сакмарский сельсовет показывает (протокол от 07.08.13 г.):

- содержание железа 0,15 мг/куб. дм (при норме 0,3 мг/ куб.дм);
- нитраты по  $\text{NO}_3$  1,2 мг/куб. дм (при норме 45 мг/куб.дм);
- хлориды 160,8 мг/куб. дм (при норме 350 мг/куб.дм);
- медь 0,04 мг/куб. дм (при норме 1 мг/куб.дм);
- цинк 0,2 мг/куб. дм (при норме 5 мг/куб.дм);
- свинец не обнаружены (при норме 0,03 мг/куб.дм);
- марганец не обнаружены ( при норме 0,1 мг/куб.дм);
- кадмий не обнаружены (при норме 0,001 мг/куб.дм);
- магний 60,8 мг/куб. дм (при норме 5-65 мг/куб.дм);
- кальций 46,8 мг/куб. дм (при норме 25-130 мг/куб.дм);
- сульфаты 108 мг/куб. дм (при норме 500 мг/куб.дм);
- нитриты 108 мг/куб. дм (при норме 500 мг/куб.дм);
- цветность: 0 град.;
- запах: без запаха;
- вкус: без вкуса;
- общее микробное число: менее 50 (при норме не более 50 КОЕ/мл);
- общие колиформные бактерии: не обнаружены;
- термотолерантные колиформные бактерии: не обнаружены;
- общие колиформные бактерии: не обнаружены;
- термотолерантные колиформные бактерии: не обнаружены;
- колифаги: не обнаружены.

Водоснабжение организовано от:

- централизованных систем, включающих водозаборный узел (накопители) и водопроводные сети;
- автономных систем.

Характеристика существующих водопроводных сетей представлена в таблице 2.1

**Таблица 2.1** – Характеристика сетей водоснабжения МО Сакмарский сельсовет

<b>Наименование</b>	<b>Протяженность, м.</b>
<b>с. Сакмара</b>	19199
<b>х.Агеевский</b>	13046
<b>Итого:</b>	<b>32245</b>

Общая протяженность водопроводных сетей сельского поселения составляет 32,245 км.

Износ водопроводных сетей составляет не менее 60 %. Фактические потери увеличиваются из-за роста аварийности на трубопроводах и неплотностей в стыках труб и запорной арматуры. Необходим капитальный ремонт и реконструкция системы водоснабжения.

Количество воды, потребляемой в МО Сакмарский сельсовет, с центральным водоснабжением за 2013 год составляет 699 куб.м /сут.

Производительность существующих водозаборных сооружений: 712 куб.м/сут. Коэффициент использования мощности водозаборных сооружений составляет 1,02.

Водоснабжение МО «Сакмарский сельсовет» осуществляет МУП ЖКХ «Наше село»

Характеристика основного оборудования представлена в таблице 2.2

**Таблица 2.2** – Характеристика основного оборудования МО Сакмарский сельсовет

<b>№</b>	<b>Наименование оборудования</b>	<b>Установленная мощность кВт</b>	<b>Производительность м<sup>3</sup> /час</b>
1	ЭЦВ 8-25-100	14	26
2	ЭЦВ 6-16-100	11	16
3	ЭЦВ 8-25-100	14	25
4	ЭЦВ 8-25-100	14	25
5	ЭЦВ 6-16-100	11	16
6	ЭЦВ 8-25-100	14	25

7	ЭЦВ 8-25-100	14	25
8	ЭЦВ 8-25-100	14	25
9	ЭЦВ 8-25-100	14	25
	<b>Итого</b>		

**Таблица 2.3** – Нормативы потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению, водоотведению в жилых помещениях (согласно постановлению Правительства области от 17.08.2012 № 686-п)

№ п / п	Описание степени благоустройства	Норматив потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению в жилых помещениях (куб. метров в месяц на 1 человека)	Норматив потребления коммунальной услуги по горячему водоснабжению в жилых помещениях (куб. метров в месяц на 1 человека)	Норматив на водоотведение в жилых помещениях (куб. метров в месяц на 1 человека)
1.	Потребление воды из уличной водоразборной колонки	1,5	-	-
2.	Потребление воды из колонки во дворе	2,5	-	-
3.	Многоквартирные и жилые дома с водопроводом, выгребными ямами, без водонагревателей	4,5	-	-
4.	Многоквартирные и жилые дома с водопроводом, выгребными ямами, водонагревателями, без ванн	5,4	-	-
5.	Многоквартирные и жилые дома с водопроводом, выгребными ямами, ваннами, водонагревателями, душевыми кабинами	5,8	-	-

6.	Многоквартирные и жилые дома с водопроводом, канализацией, без водонагревателей	6,8	-	6,5
7.	Многоквартирные и жилые дома с водопроводом, канализацией, ваннами, водонагревателями, душевыми кабинами	7,5	-	7,1

Схема водоснабжения МО Сакмарский сельсовет представлена на рис. 2.1 - 2.2 и приложениях 1-2

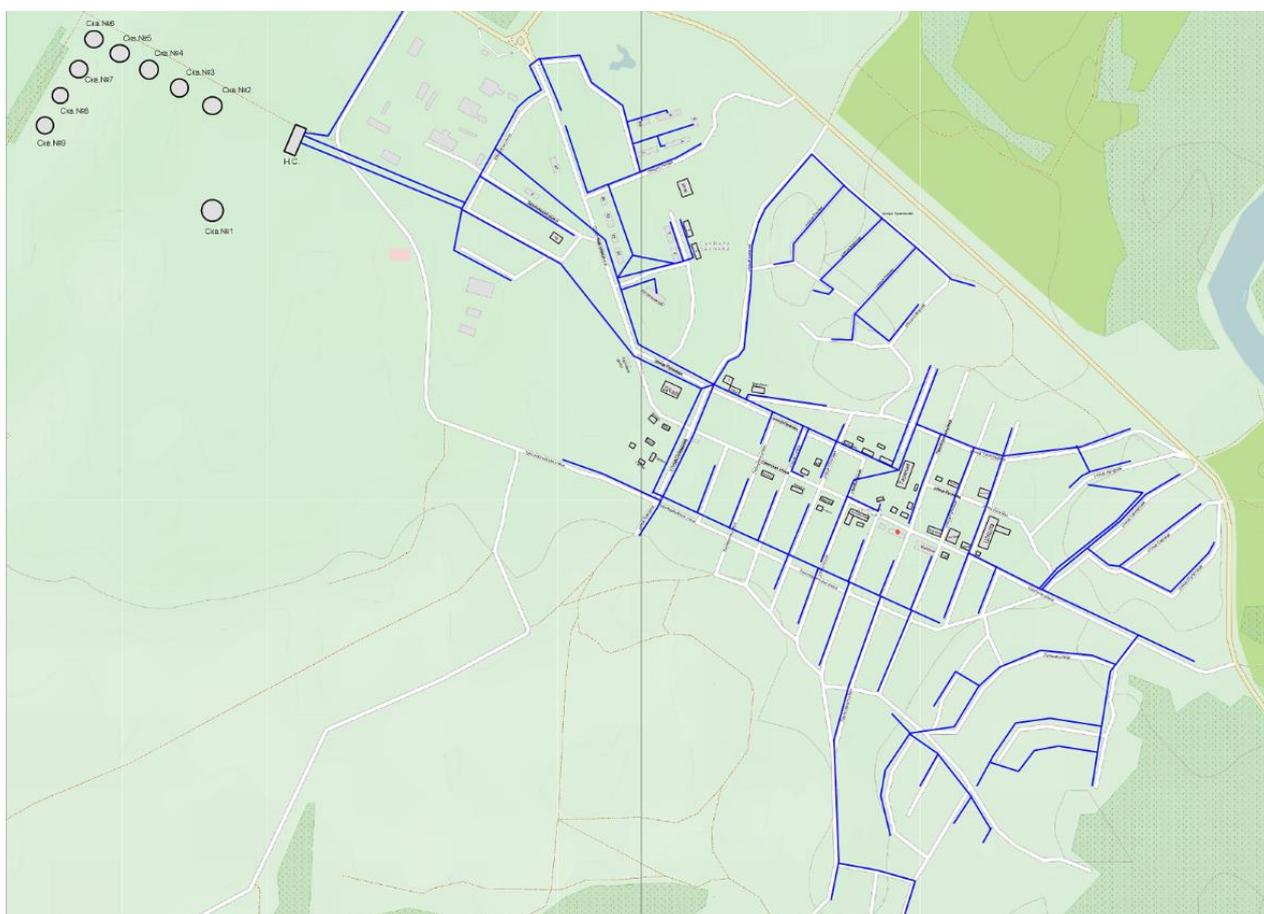


Рис.2.1 – Схема водоснабжения МО Сакмарский совет (с. Сакмара)

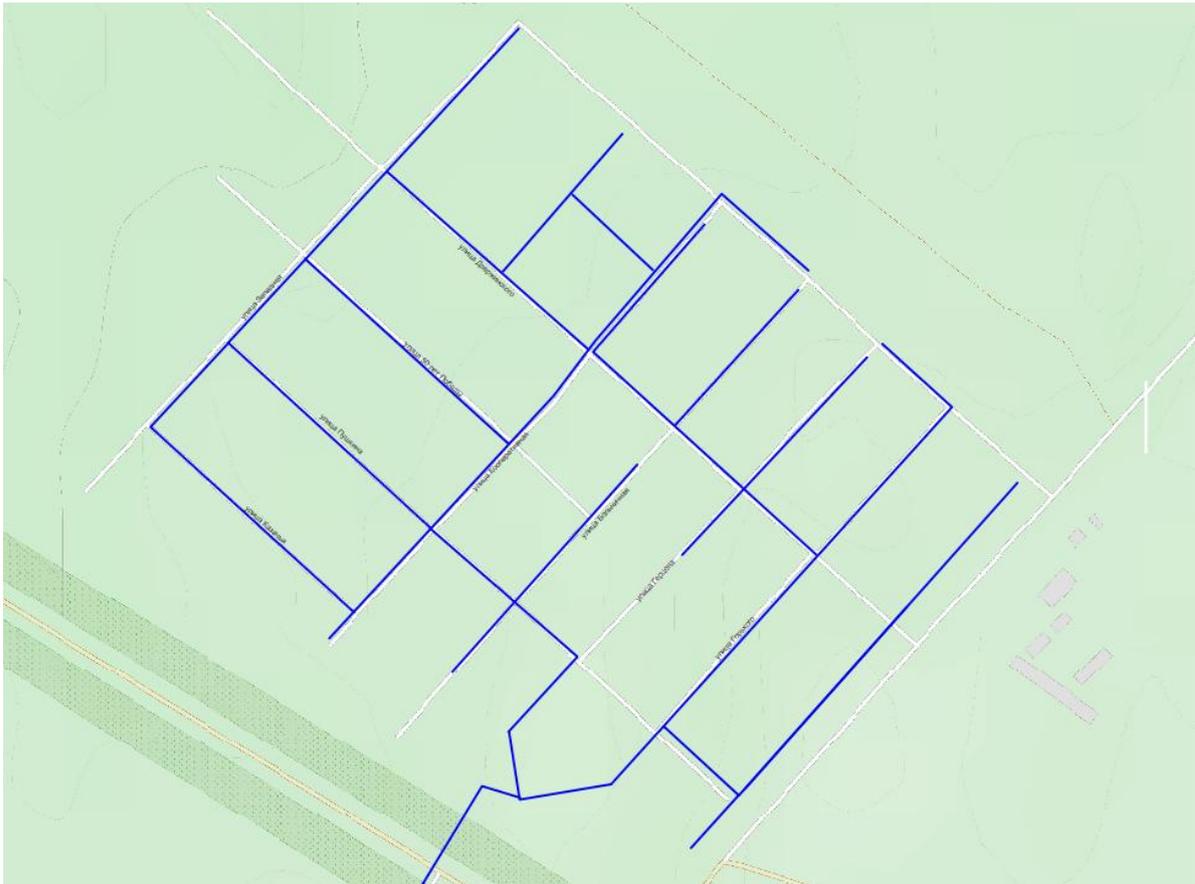


Рис.2.2 – Схема водоснабжения МО Сакмарский совет (х. Агеевский)

Перечень предприятий, расположенных на территории МО Сакмарский сельсовет Сакмарского района с указанием количества потребляемой воды указан в таблице 2.4

**Таблица 2.4** – Перечень предприятий МО Сакмарский сельсовет с указанием количества потребления воды

Заказчик	Количество воды, м <sup>3</sup>
Администрация МО Сакмарский район	2196
Администрация МО Сакмарский сельский совет	379,94
ГБУ «Сакмарское районное управление ветеринарии»	130
Муниципальное учреждение отдел образования МО «Сакмарский район»	15278
ГБУЗ «Сакмарская центральная районная больница»	9853

Отдел культуры Администрации Сакмарского района	3468
МБУ КЦСОН Сакмарского района	351,1
ОМВД РФ по Сакмарскому району	155
Прокуратура Оренбургской области	98,4
Управление судебного департамента при Верховном Суде РФ Оренбургской области	66
Управление Федерального казначейства по Оренбургской области	42
ОАО «Славянка»	21,3
Адвокатский кабинет Федотова В.Б.	468,91
ГУП Оренбургской области РИД «Сакмарские вести»	69
ГУП Оренбургский области «Сакмарский лесхоз»	48
ЗАО «Уралсвод»	132
ОАО «АНК «Башнефть»	36
ОАО «Оренбургоблгаз трест «Оренбургцентрсельгаз»	84
ОАО «Ростелеком»	240
ОАО «Сакмарская райсельхозтехника»	192
ОАО Коммерческий банк «Оренбург»	30
ОАО «Оренбургэнергосбыт»	12
ООО «Шанс плюс»	420
ООО «Автотрак-Агро»	18072
ООО «Гантез»	156
ООО «Ника»	1899,96
ООО «Росгосстрах»	78
ООО «Сакмара-Агросервис»	84
ООО «Сакмарафарм»	13
ООО «Стройсервис «Братство»	753
ООО Производственно коммерческое предприятие «Орион»	60
ОАО «МРСК Волги»	512,04

Сакмарское районное Потребительское общество	318,7
МОДОСААФ Сакмарского района	180
ГУП «ОКЭС»	119
СПК «Согласие»	4113,34
ФГУП «Почта России»	49,5 (600)
ФЛ Малова Н.И.	108
ИП Ахметов Р.С.	
ул. Советская, 31	300
ул. Советская, 37	300
ул. Советская, 46	352,08
ИП Джалилова СК М-н «Империал» ул. Советская, 56 а	132
ГКУ «Центр ГО и ЧС»	420
ИП Жамурина ОП	10
ИП Иващенко НФ	12
ИП Логунова НИ	180,96
ИП Самохвалова ТА	24
ИП Свирида ЛД	300
ФЗ Джалилов ЭТ	
ул. Советская, 21	180
ул. Советская, 55	312
ГУ Управление Пенсионного фонда РФ	120
ООО ПО «Шик»	24
ОАО «Сбербанк России»	120
ФЗ Путина ЕА	72
ИП Попова ОП	1795,68
ИП Медведева ЮН	55,2

### **Выводы:**

1. Отбор воды осуществляется с помощью водозаборных узлов
2. Вода из скважин МО Сакмарский сельсовет соответствует требованиям Сан ПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества» по содержанию железа, жесткости и мутности.
3. Степень износа водопроводной сети на территории МО Сакмарский сельсовет составляет 60% и требует перекладки и замены стальных трубопроводов на трубопроводы из некорродирующих материалов;

## **2.2. Анализ существующих проблем**

1. Требуется замена водопровода на трубы из некорродирующих материалов и выдерживающие сдвиг просадочного грунта.
2. Требуется замена морально и физически устаревшего оборудования насосной станции.
3. Требуется реконструкция водозаборных скважин.

## **2.3. Обоснование объемов производственных мощностей**

Производительность существующих водозаборных сооружений: 712 куб.м/сут. Коэффициент использования мощности водозаборных сооружений составляет 1,02. Учитывая указанный коэффициент использования мощности и высокий износ оборудования скважин, рекомендуется реконструкция водозаборов с. Сакмара Сакмарского района Оренбургской области, включающая в себя строительство 5 новых скважин, реконструкцию 9 существующих скважин и оборудование водозаборов в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.4.1074-01 для обеспечения необходимого напора. По результатам работ планируется улучшение качества услуг за счет увеличения напора воды до нормальных значений и приведение объектов водоснабжения в соответствии с требованиями действующего законодательства.

## **2.4. Перспективное потребление коммунальных ресурсов в системе водоснабжения**

При проектировании системы водоснабжения определяются требуемые расходы воды для различных потребителей. Расходование воды на хозяйственно-питьевые нужды населения является основной категорией водопотребления в сельском поселении.

Количество расходуемой воды зависит от степени санитарно-технического благоустройства районов жилой застройки.

Объемы водопотребления рассчитаны ориентировочно и составят примерно 754 куб.м./сут.

## **2.5. Перспективная схема водоснабжения**

Источником водоснабжения МО Сакмарский сельсовет Сакмарского района на расчетный срок предусматривается 100%-ное обеспечение централизованным водоснабжением существующих и планируемых на данный период объектов капитального строительства. Водоснабжение населенных пунктов организуется от существующих, требующих реконструкции и планируемых водопроводных сетей. Увеличение

водопотребления поселения не планируется, так как жилищное строительство не планируется на период до 2024 года.

Водопроводные сети необходимо предусмотреть для обеспечения 100%-ного охвата жилой и коммунальной застройки централизованными системами водоснабжения с одновременной заменой старых сетей, выработавших свой амортизационный срок.

Для нормальной работы системы водоснабжения МО Сакмарский сельсовет Сакмарского района:

- реконструкция или капитальный ремонт водозаборных узлов
- реконструировать существующие водопроводные линии с заменой оборудования, выработавшего свой амортизационный срок ;
- проведение ревизии и замены в случае неисправности водопроводных задвижек;
- проведение ревизии и ремонта пожарных гидрантов.

## **Раздел 3.Существующее положение в сфере водоотведения**

### **3.1. Анализ структуры системы водоотведения**

В МО Сакмарский сельсовет существуют централизованная канализация и выгребные ямы. Категорически запрещено строительство поглощающих ям.

### **3.2. Анализ существующих проблем**

1. Требуется замена канализационных трубопроводов на трубы из некорродирующих материалов и выдерживающие сдвиг просадочного грунта.

2. Требуется реконструкция очистных сооружений.

### **3.3.Перспективные расчетные расходы сточных вод**

Нормы водоотведения от населения согласно СП 32.13330.2012 «СНиП 2.04.03-85 Канализация. Наружные сети и сооружения» принимаются равными нормам водопотребления, без учета расходов воды на восстановление пожарного запаса и полив территории, с учетом коэффициента суточной неравномерности.

В МО Сакмарский сельсовет канализация представляет собой централизованные сети водоотведения и выгребные ямы.

Объемы водоотведения рассчитаны ориентировочно и составят примерно 294 куб.м./сут.

Перечень предприятий, расположенных на территории МО Сакмарский сельсовет Сакмарского района Оренбургской области, осуществляющих сброс сточных вод в центральную канализацию представлен в таблице 3.1

**Таблица 3.1** – Перечень предприятий, осуществляющих сброс в центральную канализацию

<b>Заказчик</b>	<b>Договорная величина по услуге водоотведения, м<sup>3</sup></b>
Администрация МО Сакмарский район	2088
Муниципальное учреждение отдел образования МО «Сакмарский район»	14590,8
ГБУЗ «Сакмарская центральная районная больница»	9360
Прокуратура Оренбургской области	93,48

Управление судебного департамента при Верховном Суде РФ в Оренбургской области	60
Адвокатский кабинет Федотова В.Б.	445,46
ЗАО «Уралсвод»	120
ОАО «Ростелеком»	228
ООО «Шанс плюс»	399,96
ООО «Сакмарафарм»	12
Сакмарское районное Потребительское общество	225,34
ГУП «ОКЭС»	115,3
СПК «Согласие»	2161,2
ФГУП «Почта России»	47,5 (570)
ФЛ Малова Н.И.	108
ИП Ахметов Р.С.	
ул. Советская, 31	285
ул. Советская, 46	142,28
ИП Джалилова СК м-н «Империал», ул. Советская, 56а	48
ИП Жамурина О.П.	9,5
ИП Логунова Н.И.	171,96
ФЗ Джалилова Э.Т.	
ул. Советская, 21	180
ул. Советская, 55	180,48
ГУ Управление Пенсионного фонда РФ в Сакмарском районе Оренбургской области	120
ОАО «Сбербанк России»	120
ИП Попова О.П.	1705,95
ИП Медведева Ю.Н.	52,4
<b>Итого</b>	<b>33023,11</b>

Схема водоотведения МО Сакмарский сельсовет представлена на рис. 3.1 - 3.2 и приложениях 3-4

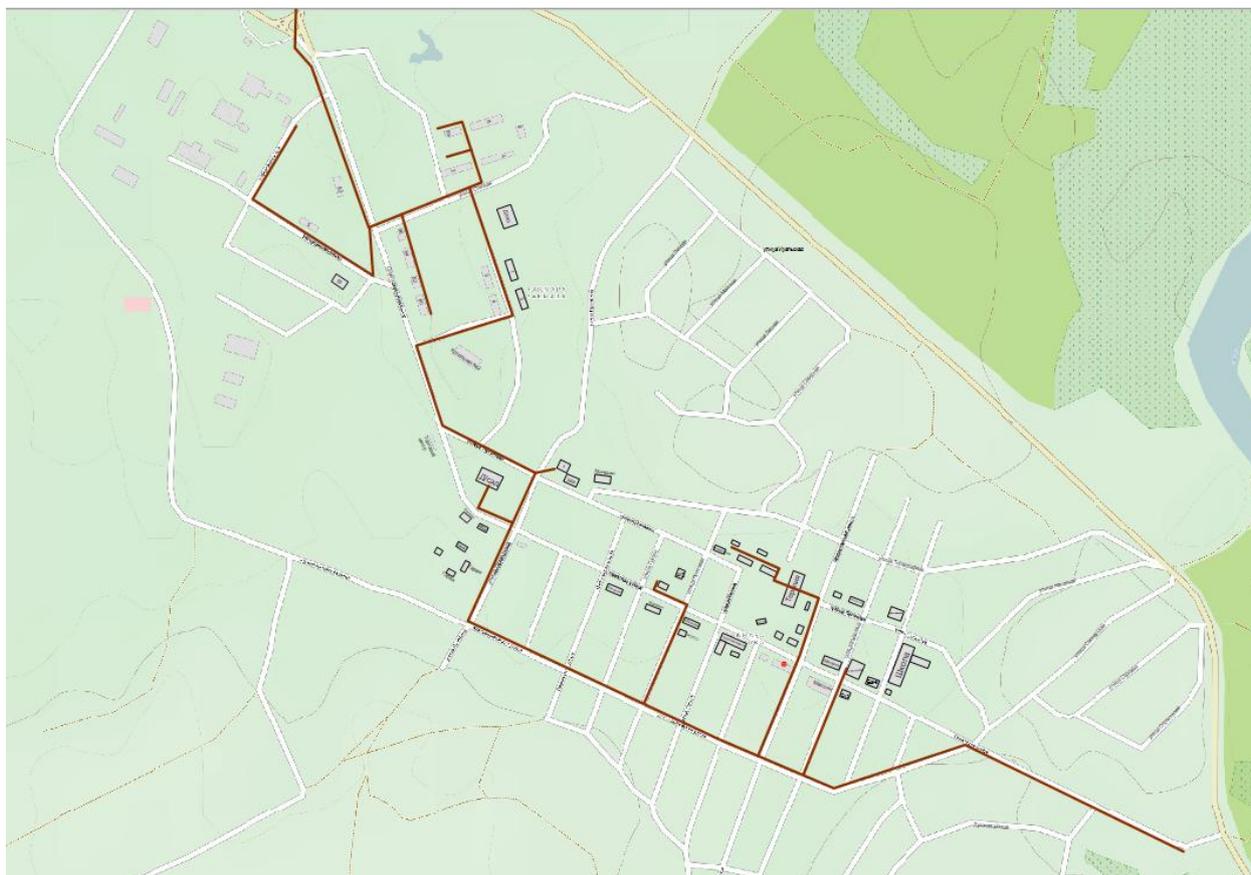


Рис.3.1 – Схема водоотведения МО Сакмарский совет (с. Сакмара)



Рис.3.2 – Схема водоотведения МО Сакмарский совет (х. Агеевский)

## **Раздел 4. Мероприятия по строительству инженерной инфраструктуры водоснабжения и водоотведения**

### **4.1. Мероприятия по строительству инженерной инфраструктуры водоснабжения**

Водоснабжение МО Сакмарский сельсовет осуществляется, и будет осуществляться с использованием воды от существующего водопровода. Для обеспечения потребности в воде с учетом 100% подключения всех потребителей к централизованной системе водоснабжения предлагаются мероприятия поэтапного освоения мощностей в соответствии с этапами жилищного строительства и освоения выделяемых площадок под застройку производственных, социально-культурных и рекреационных объектов.

I этап. 2014 -2016 гг.

Провести капитальный ремонт и замену разводящей сети водопровода, находящегося в аварийном состоянии (степень износа водяных сетей в МО Сакмарский сельсовет 60 %).

Приведение в нормативное состояние имеющихся водопроводных колодцев, запорной арматуры и задвижек. Установка антивандальных крышек на водопроводные колодцы. Замена физически и морально устаревшего оборудования.

II этап строительства 2015-2023гг.

Произвести замену старых и прокладку новых водопроводных сетей соответствующего диаметра.

Повышение надежности системы водоснабжения будет достигаться за счет обустройства системы водоснабжения новым оборудованием и приборами учета воды в точках водоразбора.

Все водоводы будут прокладываться из полиэтиленовых труб ГОСТ 18599-2001 «Питьевая». Общая протяженность всех сетей составит 32 км.

### **4.2. Мероприятия по строительству инженерной инфраструктуры водоотведения**

В МО Сакмарский сельсовет водоотведение осуществляется самотечными канализационными коллекторами до площадок очистных сооружений канализации, находящимися в МО Краснокоммунарский сельсовет с учетом увеличения их производительности. Общая протяженность канализационных сетей диаметром 100 - 150 мм составит не менее 18 км. Самотечная сеть канализации прокладывается из полиэтиленовых безнапорных труб ТУ 2248-003-75245920-2005. Напорная канализационная сеть – из полиэтиленовых труб ГОСТ 18599-2001 «Техническая».

Для обеспечения приема сточных вод от объектов канализования и их очистки предлагаются мероприятия поэтапного освоения мощностей учитывая этапы жилищного строительства и освоения выделяемых площадок под застройку.

I этап. 2014 -2016 гг. Перекладка изношенных канализационных сетей в частном секторе и в организациях и предприятиях находящихся в аварийном состоянии.

Реконструкция существующих очистных сооружений в п. Красный Коммунар

II этап. 2015 - 2023 гг. Произвести замену старых и прокладку новых сетей водоотведения соответствующего диаметра.

## **Раздел 5. Финансовые потребности для реализации программы**

В соответствии с действующим законодательством в объем финансовых потребностей на реализацию мероприятий настоящей программы включается весь комплекс расходов, связанных с проведением мероприятий. К таким расходам относятся:

- проектно-изыскательские работы;
- строительно-монтажные работы;
- работы по замене оборудования с улучшением технико-экономических характеристик;
- приобретение материалов и оборудования;
- пусконаладочные работы;
- расходы, не относимые на стоимость основных средств (аренда земли на срок строительства и т.п.);
- дополнительные налоговые платежи, возникающие от увеличения выручки в связи с реализацией программы.

Таким образом, финансовые потребности включают в себя сметную стоимость реконструкции и строительства производственных объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения. Кроме того, финансовые потребности включают в себя добавочную стоимость, учитывающую инфляцию, налог на прибыль, необходимые суммы кредитов. Сметная стоимость в текущих ценах – это стоимость мероприятия в ценах того года, в котором планируется его проведение, и складывается из всех затрат на строительство с учетом всех вышеперечисленных составляющих.

## Раздел 6. Финансовые показатели

### 6.1. Сводная потребность в инвестициях на реализацию мероприятий программы

Реализация мероприятий программы предполагается не только за счет средств организации коммунального комплекса, но и за счет средств внебюджетных источников (частные инвесторы, кредитные средства, личные средства граждан).

Размер необходимых инвестиций в реконструкцию и техническое перевооружение водопроводных сетей на каждом этапе рассматриваемого периода при выборе схемы с переносом водозаборной скважины представлен в таблице 6.1.

**Таблица 6.1** – Инвестиции в реконструкцию и техническое перевооружение сетей водоснабжения и водоотведения, тыс. руб.\*

Мероприятие	2014 - 2015 гг.	2016 – 2017гг.	2018- 2019 гг.	2020- 2021 гг.	2022- 2023 гг.	Общий итог
Замена водопроводной сети	1140,3	1140,3	1140,3	1140,3	1140,3	5701,5
Замена канализационной сети	748,8	748,8	748,8	748,8	748,8	3745
Реконструкция существующих очистных сооружений в п. Красный Коммунар**	120000					120000
<b>Итого:</b>						<b>129446,5</b>

\* Ориентировочный объем инвестиций определен в ценах 2013 года и должен быть уточнен при разработке проектно-сметной документации.

\*\* Финансирование реконструкции существующих очистных сооружений будет осуществляться из средств МО Краснокоммунарский сельсовет.

Общая сумма инвестиций составит 129 446,5 тыс. рублей.

### 6.2. Структура финансирования программных мероприятий.

Общий объем финансирования программы развития схем водоснабжения и водоотведения в 2014-2023 годах составляет:  
- всего – 129 446,5 тыс. рублей

Плата за работы по присоединению внутривнеплощадочных или внутривнедомовых сетей построенного (реконструированного) объекта капитального строительства в точке подключения к сетям инженерно-технического обеспечения (водоснабжения и водоотведения) в состав платы за подключение не включается. Указанные работы могут осуществляться на основании отдельного договора, заключаемого организацией коммунального комплекса и обратившимися к ней лицами, либо в договоре о подключении должно быть определено, на какую из сторон возлагается обязанность по их выполнению.

## **Раздел 7. Ожидаемые результаты при реализации мероприятий**

В результате реализации мероприятий будут достигнуты следующие :

- потребители будут обеспечены коммунальными услугами централизованного водоснабжения и водоотведения;
- повышение надежности и качества предоставления коммунальных услуг;

Реализация мероприятий направлена на увеличение мощности по водоснабжению и водоотведению существующих объектов МО Сакмарский сельсовет Сакмарского района в необходимых объемах и необходимой точке присоединения на период 2014 – 2024 г.

## ПРИЛОЖЕНИЕ 1

Схема водоснабжения МО Сакмарский сельсовет

(с. Сакмара)

## ПРИЛОЖЕНИЕ 2

Схема водоснабжения МО Сакмарский сельсовет

(х. Агеевский)

## ПРИЛОЖЕНИЕ 3

Схема водоотведения МО Сакмарский сельсовет

(с. Сакмара)

## ПРИЛОЖЕНИЕ 4

Схема водоотведения МО Сакмарский сельсовет

(х. Агеевский)

